

**Výpis usnesení z 9. zasedání
Zastupitelstva města Břeclavi
ze dne 13.11.2023**

Z9/23/4/1

1. Zahájení
2. Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
3. Projednání zápisu z 8. zasedání ZM
4. Schválení programu zasedání
5. Kontrola úkolů
6. Dotazy a připomínky občanů
7. Zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva města Břeclavi
8. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině - Městské muzeum a galerie Břeclav
9. Návrh na změnu tarifních podmínek na linkách městské dopravy v Břeclavi
10. Zrušení Obecně závazné vyhlášky č.1/2007–Řád veřejného pohřebiště a provoz smutečních síní v Břeclav
11. Bezúplatný převodu části pozemku za ulicí Hájová v Poštorné Státnímu pozemkovému úřadu
12. Záměr směny nemovitostí v k. ú. Břeclav a k. ú. Poštorná; revokace původního usnesení
13. Záměr směny pozemků na ulici U Sýpek a za areálem městské policie na ulici Kupkova v Břeclavi
14. Záměr prodeje části pozemku za rodinným domem – ulice Chaloupky, Charvátská Nová Ves
15. Záměr prodeje části pozemku v Tovární kolonii v Poštorné
16. Záměr prodeje částí pozemků na ulici Kosmákova v Břeclavi
17. Záměr prodeje pozemků pod garáží v areálu bývalých kasáren v Břeclavi; revokace usnesení
18. Záměr prodeje pozemku v k. ú. Břeclav (Hrubé nivky)
19. Výkup části pozemku na ulici Na Zahradách v Břeclavi, se zřízením věcných břemen
20. Výkup pozemků v k. ú. Břeclav a Charvátská Nová Ves
21. Směna pozemků v k. ú. Břeclav a v k. ú. Poštorná s ČR-Lesy ČR

22. Dohoda o smíru a o splátkovém kalendáři
23. Pacht závodu - kino Koruna
24. Prodej pozemku na ulici Hájová v Poštorné
25. Dotazy a připomínky zastupitelů
26. Závěr

ZM Břeclav bere na vědomí:

Z9/23/7/1 v souladu s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informaci o činnosti finančního výboru za uplynulé období formou zápisu č. 4/2023 a č.5/2023, uvedeného v příloze č. 1 zápisu.

Z9/23/23/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že radě města Břeclavi bude předložen ke schválení záměr pachtu závodu budovy s č. p. 2085, která je součástí pozemku p. č. st. 471/2 v k. ú. Břeclav, včetně inventáře, na provoz kina KORUNA, pro Ing. Lud'ka Kabelku, IČO: 41533437, se sídlem Břeclav, U Tržiště 2085/1, na dobu určitou 10 let od 1. 1. 2024, za pachtovné ve výši 400 000 Kč za rok.

ZM Břeclav neschvaluje:

Z9/23/13/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemků p. č. 10/1 o výměře 145 m², p. č. 10/2 o výměře 771 m² a p. č. 10/4 o výměře 164 m², vše v k. ú. Břeclav, ve společném jmění manželů Elišky a Libora Stránských, za pozemky p. č. 3721/92 o výměře 773 m² a p. č. 5888 o výměře 445 m², vše v k. ú. Břeclav, v majetku města Břeclav.

Z9/23/16/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemků p. č. 3140/74 o výměře 109 m² a p. č. 3140/69 o výměře 25 m², oba v k. ú. Břeclav, případně jejich částí.

Z9/23/20/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup podílů o velikostech ¹/₈ na pozemcích p. č. 2848/142 o výměře 7898 m² a p. č. 3950/44 o výměře 5 m², oba v k. ú. Břeclav, a podílů o velikosti ¹/₈ na pozemcích p. č. 1231/6 o výměře 4050 m², p. č. 1238/70 o výměře 914 m², p. č. 1281/18 o výměře 24 m², p. č. 1285/62 o výměře 1288 m² a p. č. 1285/63 o výměře 3809 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, od společnosti VIAGEM a. s., IČO: 04817320, se sídlem Praha-Karlín, Sokolovská 131/86.

Z9/23/21/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření směnné smlouvy na směnu pozemku p. č. 2945/5 o výměře 16349 m² v k. ú. Poštorná za pozemky p. č. 427/7 o výměře 630 m², p. č. 4342/1 o výměře 1188 m², p. č. 4343/1 o výměře 124 m², p. č. 4343/2 o výměře 230 m², p. č. 4344/1 o výměře 1281 m² a p. č. 4344/2 o výměře 1083 m², vše v k. ú. Břeclav, se státním podnikem Lesy České republiky, s. p., IČO: 42196451, se sídlem Hradec Králové-Nový

Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, s tím, že město Břeclav uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatek za provedení vkladu práva ze směnné smlouvy vyplývajícího do katastru nemovitostí, v celkové výši 18 323 Kč. Směnná smlouva je uvedena v příloze č. 7 zápisu.

ZM Břeclav revokuje:

Z9/23/12/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 7. 12. 2022, kterým schválilo záměr směny pozemku p. č. 3323/501 o výměře 1957 m² v k. ú. Poštorná, v majetku města Břeclav, za stavbu bez č. p./č. e. (průmyslový objekt), umístěnou na pozemku p. č. st. 529/25 o výměře 61 m², a za stavbu bez č. p./č. e. (průmyslový objekt), umístěnou na pozemku p. č. st. 529/27 o výměře 51 m², vše v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví společnosti EREMOS obchodní s. r. o., IČO: 479 09 803, se sídlem Drásov, Průmyslová 378.

Z9/23/17/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 22. 2. 2023, kterým schválilo záměr prodeje pozemku p. č. st. 1700/77 o výměře 25 m² v k. ú. Břeclav, vlastníkům garáže na něm umístěné.

ZM Břeclav schvaluje:

Z9/23/8/1 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině př. org. Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem: Dukelských hrdinů 2747/4a, 690 02 Břeclav, IČO: 60680920, uvedený v příloze č. 2 zápisu.

Z9/23/9/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.12.2023 Tarif Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje na linkách městské dopravy v Břeclavi, který je uveden v příloze č. 3 zápisu.

Z9/23/10/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závazná vyhláška, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2007 – Řád veřejného pohřebiště a provoz smutečních síní v Břeclavi, ze dne 7. 2. 2007. Obecně závazná vyhláška je uvedena v příloze č. 4 zápisu.

Z9/23/11/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 3323/1 v k. ú. Poštorná, označené v geometrickém plánu č. 3159-220/2022 jako pozemek p. č. 3323/530 o výměře 2048 m², s ČR-Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, se sídlem Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a. Smlouva je uvedena v příloze č. 5 zápisu.

Z9/23/12/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemků p. č. 3323/501 o výměře 1957 m² a p. č. 3323/500 o výměře 1103 m², oba v k. ú. Poštorná, v majetku města Břeclav, za stavbu bez č. p./č. e. (průmyslový objekt), umístěnou na pozemku p. č. st. 529/25 o výměře 61 m², a za stavbu bez č. p./č. e. (průmyslový objekt), umístěnou na pozemku p. č. st. 529/27

o výměře 51 m², vše v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví společnosti EREMOS obchodní s. r. o., IČO: 479 09 803, se sídlem Drásov, Průmyslová 378, s finančním dorovnáním ve prospěch města Břeclav.

Z9/23/14/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře cca 25 m², Ing. Pavle Skopalové.

Z9/23/15/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p. č. 2023/1 v k. ú. Poštorná, o výměře cca 74 m², Marku Jašovi a Ditě Padalíkové.

Z9/23/17/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku p. č. st. 1700/78 o výměře 25 m² v k. ú. Břeclav, Mgr. Janě Malhocké.

Z9/23/18/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku p. č. 3700/2 v k. ú. Břeclav o výměře 83 m².

Z9/23/19/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupní smlouvy na výkup části pozemku p. č. 153/37 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7550-325/2022 jako pozemek p. č. 153/41 o výměře 535 m², za cenu 160 500 Kč, se společností České dráhy a. s., IČO: 70994226, se sídlem Praha 1-Nové Město, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, s bezúplatným zřízením služebnosti stezky a cesty vymezené v geometrickém plánu č. 6861-161671/2018, ve prospěch pozemku p. č. 3759/1 v k. ú. Břeclav, na dobu neurčitou. Smlouva je uvedena v příloze č. 6 zápisu.

Z9/23/22/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, soudní smír o zaplacení žalované částky 439 914,50 Kč, a schválit splátkový kalendář na úhradu náhrady škody v celkové výši 439 914,50 Kč, s Petrem Beránkem, s měsíčními splátkami ve výši 2 000 Kč, které budou hrazeny do posledního dne daného kalendářního měsíce, počínaje měsícem následujícím po nabytí právní moci usnesení o schválení soudního smíru. V případě nedodržení splátkového kalendáře, pozbude usnesení platnosti, a žalovaná částka bude okamžitě splatná.

Z9/23/22/2 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, soudní smír o zaplacení žalované částky 439 914,50 Kč, a schválit splátkový kalendář na úhradu náhrady škody v celkové výši 439 914,50 Kč, s Markem Limem, s první splátkou ve výši 180 000 Kč, která bude uhrazena do 30 dnů od nabytí právní moci usnesení o chválení soudního smíru, a s následujícími

měsíčními splátkami ve výši 7 220 Kč, které budou hrazeny vždy do 15 dne v kalendářním měsíci, počínaje měsícem následujícím po nabytí právní moci usnesení o schválení soudního smíru. V případě nedodržení splátkového kalendáře, pozbude usnesení platnosti, a žalovaná částka bude okamžitě splatná.

.....
ověřovatel(ka)
Mgr. Zbyněk Chlumecký, v.r.

.....
ověřovatel(ka)
Ing. Martin Marták, v.r.

.....
starosta
Bc. Svatopluk Pěček, v.r.

Zapsala: Drahomíra Kondllová
Dne: 13.11.2023